

# Porzione di Bifamiliare a Trissino

**Riferimento 3535-A | Trissino**

Disponibile

**Prezzo: € 399.000**

Tipologia: Porzione di Bifamiliare

Superficie commerciale (m<sup>2</sup>): 205

Camere: 3

Bagni: 3

Classe energetica: A4

## Descrizione completa

PIANA CATTIVA BASSA | Trissino | CORTE PIANA VERDE

Rif. 3526-A : Bifamiliare con giardino e garage doppio €399.000

Immagina di vivere immerso nel verde, con uno spazio all'aperto tutto tuo. Questa Porzione di Bifamiliare unisce la riservatezza di una casa indipendente alla comodità di raggiungere il centro e tutti i suoi servizi in soli 3 minuti in auto. Un equilibrio raro, dove la tranquillità della natura incontra la praticità quotidiana.

Il cuore pulsante della casa è il dialogo tra gli interni e il giardino privato: gli ambienti, luminosi e ben distribuiti, si aprono naturalmente verso l'esterno. Il portico diventa il prolungamento ideale del soggiorno, un salotto all'aria aperta dove rallentare e lasciarsi conquistare da una vista panoramica aperta.

- Grande zona living con ampie vetrate sul giardino
- 3 camere
- 3 servizi
- Garage doppio in larghezza
- Giardino esclusivo di 310 mq
- Portone sezionale motorizzato
- Impianto fotovoltaico 3 kWp
- Impianto di climatizzazione
- Predisposizione per la Ventilazione Meccanica Controllata (VMC)
- Classe Energetica A4
- Personalizzabile negli spazi e nelle finiture

UNITÀ DISPONIBILI:

Rif. 3535-A : Bifamiliare con giardino e garage doppio €399.000

Rif. 3535-B : Bifamiliare con giardino e garage doppio €419.000

Chiama ora il numero 0444.371382 per un appuntamento o scrivi a [info@maisondavid.com](mailto:info@maisondavid.com)

Contattaci e ricevi una guida esclusiva. Prenota ora una visita: un passo verso la tua nuova vita.

[www.maisondavid.com](http://www.maisondavid.com)