

Attico a Vicenza

Riferimento 3418-A | Vicenza

Disponibile

Tipologia: Attico

Superficie commerciale (m²): 265

Camere: 2

Bagni: 4

Classe energetica: A1

Descrizione completa

MONTE BERICO (VI) | ESCLUSIVA RESIDENZA IN VILLA

Dalla raffinata riqualificazione di un'antica villa situata sulle colline di Monte Berico, nasce un esclusivo progetto composto da sole tre residenze immerse nel verde di una delle aree più eleganti e storicamente più rilevanti di Vicenza.

Questa residenza incarna l'eccellenza, offrendo un'esperienza abitativa unica all'ultimo piano. L'accesso è totalmente indipendente e servito da ascensore. L'unità vanta anche un giardino privato di 333 mq al piano terra, un raro privilegio per un Attico.

L'Attico si sviluppa interamente al piano superiore, godendo di una vista panoramica a 360 gradi che incornicia gli ampi spazi esterni. La zona giorno, un'ampia area open space di oltre 40 mq, si apre su un terrazzo principale di oltre 90 mq che avvolge l'appartamento su due lati, ideale per l'intrattenimento e il relax.

La zona notte è progettata per il massimo lusso e privacy. Le due camere da letto sono entrambe servite da bagno privato. La camera padronale, in particolare, include una cabina armadio e un terrazzo esclusivo di oltre 30 mq. Un terzo bagno e una comoda lavanderia completano la disposizione interna.

Finiture di pregio e ambienti luminosi definiscono il carattere di questa residenza esclusiva, ideale per chi desidera il massimo in un contesto riservato che assicura massima privacy e assoluta tranquillità.

Consegna prevista estate 2027.

-Zona giorno di oltre 40 mq

-2 camere

- Cabina armadio
- 3 bagni
- 3 terrazzi
- Lavanderia
- Garage grande
- Posto auto coperto
- Giardino esclusivo di 333 mq
- Ascensore
- Ventilazione Meccanica Controllata (VMC)
- Climatizzazione estiva
- Fotovoltaico di proprietà di 5 kWp
- Cl. Energ. A1

Per motivi di riservatezza, ulteriori dettagli e informazioni specifiche saranno forniti esclusivamente in agenzia.

Chiama ora il numero 0444.371382 per un appuntamento o scrivi a info@maisondavid.com

Maison David S.r.l

0444.371382

info@maisondavid.com

www.maisondavid.com