

Bicamere a Vicenza

Riferimento 3369 | Vicenza · Centro storico

Disponibile

Prezzo: € 325.000

Tipologia: Bicamere

Superficie commerciale (m²): 131

Camere: 2

Bagni: 2

Classe energetica: A2

Descrizione completa

Vicenza | Bicamere

In uno dei luoghi più affascinanti e ricercati del centro storico di Vicenza, proponiamo in Vendita questo raffinato appartamento Bicamere, finemente ristrutturato nel 2016.

L'abitazione, servita da ascensore privato che entra direttamente nell'appartamento, si sviluppa su un unico livello con una zona cucina - pranzo ampia e vivibile, con grandi aperture che garantiscono luce e prospettiva sul contesto urbano. La zona giorno, servita da un primo servizio, viene completata da un salotto con affaccio sulla corte interna del palazzo che crea un piacevole effetto di respiro e luminosità. La zona notte comprende la camera matrimoniale, un secondo servizio e la seconda camera, ideale come stanza ragazzi, studio o ospiti.

Completano la proprietà un locale lavanderia al piano terra e una cantina al piano interrato, molto comoda per deposito e biciclette.

Le finiture interne sono di pregio con travi a vista e pavimenti in parquet che conferiscono carattere e calore.

A soli tre minuti a piedi si trova l'autorimessa multipiano di Via Cantarane, dove sono disponibili posti auto in Vendita o in locazione come anche occasionalmente da privati nelle zone limitrofe.

Il Comune rilascia inoltre un pass ZTL per la sosta tecnica di 20 minuti utile alle operazioni di carico e scarico davanti all'appartamento.

Per gli ospiti è facilmente raggiungibile, sempre in pochi minuti a piedi, il Park Fogazzaro.

Possibilità di acquisto dell'arredo a parte, rendendo la soluzione immediatamente pronta da

abitare.

Attualmente occupato dal proprietario e libero entro 8 mesi dal preliminare.

-Cucina e pranzo

-Salotto

-2 camere

-2 servizi

-Lavanderia

-Cantina

-131 mqc

-Cl. Energ. A2

Rif. 3369

| € 325.000 |

Se stai pensando di vendere, o se l'hai già deciso, leggi qui sotto:

Vendere casa è una decisione che tocca la tua storia, i tuoi ricordi, il valore che dai al tuo tempo.

Per questo, ogni giorno sempre più persone si affidano a Maison David.

Applichiamo strategie di marketing su misura, per dare il massimo risalto al tuo immobile fin dal primo giorno di pubblicazione.

I primi risultati? Arrivano già entro 7 giorni.

Tutti i nostri agenti sono regolarmente abilitati: questo significa sicurezza e tutela per chi vende e per chi compra.

Il 99,7% delle recensioni è a 5 stelle.

Dicono di noi:

"Precisi, veloci e professionali. In due settimane avevamo già ricevuto proposte concrete." - Chiara B., Vicenza

"Non è solo un'agenzia: è un punto di riferimento. Ogni dettaglio seguito con cura." - Marco L., Vicenza

"Finalmente un'agenzia che mantiene le promesse: venduta in meno di un mese!" - Serena T., Creazzo

"Mi sono sentita accompagnata, ascoltata e capita in ogni fase. Un servizio umano e impeccabile." - Elisa M., Torri di Quartesolo

Le nostre sedi:

Centro Storico Vicenza, Contrà Muscheria 4

Altavilla Vicentina, Via Vicenza 21

Londra, 24 Fitzroy Square, W1T 6EP

0444.371382 - info@maisondavid.com - www.maisondavid.com