

Casa Indipendente a Costabissara

Riferimento 3581 | Costabissara · Motta

Disponibile

Prezzo: € 320.000

Tipologia: Casa Indipendente

Superficie commerciale (m²): 190

Camere: 2

Bagni: 2

Classe energetica: B

Descrizione completa

MOTTA DI Costabissara | CASA SINGOLA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON GIARDINO

Rif. 3581

€ 320.000

Casa singola completamente ristrutturata, su due livelli, in posizione comoda a tutti i servizi a Costabissara, circondata da giardino privato di 300 mq, ideale per chi cerca indipendenza e comfort abitativo.

Giardino privato di 300 mq

Spazio esterno che circonda la casa, perfetto per relax, tempo libero e privacy.

Zona giorno luminosa al piano primo

Ampia zona giorno di circa 30 mq, ben distribuita e funzionale.

Zona notte ampia e confortevole

Due camere matrimoniali molto grandi da 16,5 mq e 18 mq, oltre a bagno finestrato.

Piano terra con spazi accessori

Garage doppio, cantina / taverna / locale tecnico e secondo bagno, ideali per gestione quotidiana e spazi extra.

RISTRUTTURAZIONE COMPLETA (2021)

- L'immobile è stato completamente rinnovato con interventi su:
- impianti elettrici e idraulici nuovi con certificazioni
- serramenti in PVC con triplo vetro e tapparelle motorizzate

- isolamento termico e acustico migliorato
- pavimentazioni e bagni rifatti
- Tetto completamente rifatto e isolato, con predisposizione fotovoltaico

COMFORT E DOTAZIONI

- Riscaldamento con caldaia a pellet da 20 kW
- Climatizzazione in pompa di calore
- Impianto elettrico 6 kW
- Porta blindata e ottimo isolamento
- Predisposizione ricarica auto elettrica

ESTERNI E PLUS

- Cancelli carraio nuovo (6 m)
- Due posti auto
- Contesto tranquillo e ben servito da parcheggi pubblici

Cl. Energ. "B"

Chiama ora il numero 0444.371382 per un appuntamento o scrivi a info@maisondavid.com
Contattaci e prenota ora una visita: un passo verso la tua nuova vita.

www.maisondavid.com