MAISON DAVID PRESTIGE

Villa con piscina a sfioro a Salò

Riferimento 214 | Salò (BS)
Disponibile
Prezzo: € 5.500.000
Tipologia: Villa
Superficie commerciale (m²): 578
Camere: 7
Bagni: 7
Classe energetica: In fase di definizione

Descrizione completa

La villa che fa del Garda il tuo orizzonte quotidiano.

Una posizione rara, sulle colline più esclusive di Salò, con il Lago di Garda che si apre davanti agli occhi da ogni angolo della proprietà. Questa villa non è semplicemente una residenza di lusso: è un punto di vista privilegiato sul paesaggio più amato d'Italia.

La villa e i suoi spazi

Sviluppata su più livelli per sfruttare al massimo le prospettive sul lago, la proprietà offre 578 mq di ambienti curati nei dettagli. Al piano terra e al piano interrato due portici accolgono con eleganza, mentre le terrazze panoramiche - una per piano - sono il posto ideale per iniziare la giornata o chiuderla al tramonto. Tre balconi completano gli affacci sulla natura circostante.

Le sette camere da letto, tra suite padronali, stanze ospiti e alloggio per il personale, sono progettate per garantire comfort e privacy. I sette bagni, rifiniti con materiali di pregio, trasformano ogni momento in un'esperienza di benessere. Gli spazi interni includono anche cinque cabine armadio, uno studio privato, una palestra, una sauna vetrata e una lavanderia indipendente.

Il piano interrato, con cucina separata e camere aggiuntive, offre la concreta possibilità di ricavare un appartamento autonomo - ideale per ospiti o personale di servizio.

Il giardino e la piscina

Il giardino è curato come un parco privato. Al centro della scena, una piscina a sfioro proiettata verso il lago: l'effetto visivo è quello di un'acqua che si fonde con l'orizzonte. Un gazebo attrezzato con tavolo da pranzo si affaccia direttamente sul lago, trasformando ogni pasto all'aperto in qualcosa di memorabile.

Praticità e logistica

Box quadruplo per più veicoli, cucina abitabile, parquet, docce, stato di conservazione ottimo e libera al rogito. Posizione semicentrale rispetto al borgo di Salò, a pochi minuti a piedi dal centro storico, dalle boutique e dai ristoranti.

Salò e il Lago di Garda

Salò è tra le destinazioni più raffinate del lago: centro storico elegante, alto tenore di vita, servizi di qualità e un’atmosfera che unisce discrezione e vivacità. Una scelta di vita, prima ancora che immobiliare.

Rif. 214

Cl. Energ. In fase di definizione

Maison David Prestige

0444.371382

info@maisondavidprestige.it

www.maisondavidprestige.it

Galleria fotografica





