MAISON DAVID PRESTIGE

Villa a schiera a Padenghe sul Garda

Riferimento 205 | Padenghe sul Garda
Disponibile
Tipologia: Villa
Superficie commerciale (m²): 297
Camere: 3
Bagni: 3
Classe energetica: A2

Descrizione completa

Lusso senza tempo. Silenzio che parla. Lago di Garda.

Nel cuore dell'Italia, terra mediterranea, terra di storia, tradizioni e sogni.
C'è un luogo dove ogni giornata inizia con la luce che danza sull'acqua, dove l'aria profuma di agrumi, pietre scaldate dal sole e brezze gentili.
Un luogo dove la bellezza è discreta, ma costante, e la vita è scandita da ritmi armoniosi, mai affrettati. Sulla collina più alta di Padenghe sul Garda, su un punto panoramico privilegiato, tra natura e architettura contemporanea, nasce questa residenza extralusso, progettata non solo per abitare, ma per vivere profondamente ogni momento.

La proprietà si articola su tre livelli, ciascuno pensato per offrire un'esperienza diversa, ma sempre coerente: quella del lusso autentico. Il lusso, qui, è benessere. Il lusso, qui, è darti la possibilità di avere e fare tutto, perché te lo meriti.
Al piano terra, il cuore pulsante della casa è uno spettacolare salone con cucina a vista, dove una vetrata a tutta altezza si apre su un giardino curato che sembra tuffarsi nel lago.
La vista è totale, viva, presente. Qui dentro, il Lago di Garda non è uno sfondo, è il protagonista.
Tre camere da letto regalano spazi intimi e silenziosi. I bagni, finemente rivestiti, trasmettono la sensazione di una spa privata. Il guardaroba su misura è il dettaglio che completa la zona notte con grazia e funzionalità.

Al piano superiore, si svela un angolo di paradiso privato:
una terrazza di copertura con piscina e solarium, un vero salotto sospeso tra cielo e lago. Qui puoi nuotare con il sole del mattino, meditare mentre tutto tace, ospitare cene sotto le stelle. Una vista senza filtri, senza rumore, senza paragoni.

Il piano interrato offre ambienti polifunzionali che potrai destinare in base alle tue esigenze ed alle tue passioni: palestra privata, sala cinema, studio creativo, oppure sauna, vasca idromassaggio, angolo relax o, ancora, stanze per i tuoi ospiti: qui tutto è possibile. Naturalmente, ben nascosti,

ma indispensabili, una lavanderia ed un box auto doppio. L’immobile è inoltre dotato di una cassaforte (safety box), per custodire i tuoi beni più preziosi in totale sicurezza. Ogni volume è progettato per accogliere e servire.

L’immobile è inoltre dotato di un avanzato sistema di domotica biometrica personalizzata: ogni ambiente può essere controllato con impronta.
Musica, scenari luminosi, temperatura e funzioni di sicurezza si adattano ai tuoi desideri in tempo reale, creando atmosfere su misura, perfettamente integrate con il tuo stile di vita. La tecnologia qui è invisibile ma sempre presente, pensata per semplificare e impreziosire ogni gesto quotidiano.

Vivere il Garda è un privilegio sottile. Vivere qui significa respirare l’eccellenza.
Tra sport esclusivi, ristoranti gourmet, golf club, porticcioli privati e passeggiate tra ulivi e vigneti, la vita assume un ritmo elegante e naturale.
I profumi del lago, il silenzio protetto della natura, la luce che accarezza ogni cosa: questa casa ti regala un rifugio dove tutto è bellezza, benessere e discrezione.
Abitare qui significa che ogni giorno profuma di libertà.

La privacy è assoluta. Gli spazi sono pensati per proteggere, per ispirare, per emozionare.
Chi sceglie questa proprietà entra in un mondo dove nulla è lasciato al caso: servizi esclusivi in struttura garantiscono un’assistenza completa a 360 gradi (Pulizie, telecamere, vigilanza, illuminazione, manutenzioni), liberando da ogni preoccupazione quotidiana. Qui, ogni desiderio è già previsto. Ogni dettaglio è stato scelto per un solo scopo: offrire il massimo.

Una residenza che non si racconta, si sente.
Un luogo dove ogni giorno può essere vacanza.
Dove puoi scegliere il silenzio, la festa, il relax o l’adrenalina.
Un luogo pensato per garantirti la riservatezza che cerchi e che meriti.
Il Lago di Garda non è solo un indirizzo.
È un sentimento, un ritmo, un rifugio.
Questa dimora ne è la perfetta espressione: elegante, riservata, profondamente viva.
In Italia, il lusso non è viziarsi, ma coccolarsi.
Prenditi cura di te: scegli il Lago di Garda.

Per chi desidera approfondire questa straordinaria opportunità, siamo lieti di organizzare una visita riservata e di fornire ogni dettaglio in totale discrezione, per un acquisto all’altezza di una dimora unica nel suo genere.

Cl. Energ. A2

Rif. 205

Maison David Prestige

0444.371382

info@maisondavidprestige.it

www.maisondavidprestige.it

Galleria fotografica





