MAISON DAVID PRESTIGE

Villa su lotto di 1600 mq a Vicenza

Riferimento 123 | Via Coltura del Tesina - Vicenza
Disponibile
Prezzo: € 599.000
Tipologia: Villa
Superficie commerciale (m²): 250
Camere: 3
Bagni: 2
Classe energetica: A2

Descrizione completa

Villa su lotto di 1600 mq a Vicenza

Un paradiso ecologico in un unico piano

Benvenuti in un'opportunità unica: questa villa singola rappresenta la perfetta fusione dell'eleganza ecologica e del comfort abitativo. Situata in zona Bertesina a Vicenza, questa residenza è un'opera architettonica che coniuga un design classico e il massimo risparmio energetico, il tutto in un unico piano.

Tutto su un piano: Questa villa è disposta su un unico piano, rendendo la vita comoda e accessibile. Senza scalini o barriere, ogni angolo di questa dimora è facilmente raggiungibile, garantendo la massima comodità e versatilità.
Ampio lotto di proprietà: L'ampio lotto di oltre 1700 mq circonda la villa, offrendo spazio a volontà per il giardinaggio, lo svago all'aria aperta e persino l'aggiunta di strutture personalizzate. Una cornice ideale per creare il vostro paradiso privato.
Alto risparmio energetico: Questa villa è un modello di efficienza energetica. Grazie all'uso di materiali di alta qualità, l'isolamento termico e un moderno impianto fotovoltaico, i costi energetici sono minimi. La villa è classificata in Classe Energetica A, un attestato di sostenibilità eccezionale.

Ubicazione: La villa è situata in una tranquilla zona residenziale a Vicenza, garantendo un'esperienza di vita serena e allo stesso tempo una comoda accessibilità al centro della città.

Descrizione: Questa villa, con oltre 150 mq di spazio abitativo, è una testimonianza di razionalità ed efficienza ecologica. L'interno è caratterizzato da spazi ben disposti e tecniche costruttive di alto livello che riflettono una cura meticolosa per la fruibilità ed il comfort.

L'armonia del giardino: Il lotto di oltre 1700 mq offre un'enorme opportunità per il giardinaggio e

l’uso creativo dello spazio esterno. Un’oasi di tranquillità vi attende tra gli alberi e i prati curati con amore. L’irrigazione è garantita dal pozzo artesiano per una manutenzione agevole e a basso costo.

Prezzo e condizioni straordinarie: Questo eccezionale paradiso ecologico è disponibile a 599.000 euro. Per chi cerca una villa singola su un unico piano, in classe energetica A2, con un ampio lotto e caratteristiche ecologiche di prim’ordine, questa è un’opportunità senza pari.

Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci. Saremo lieti di accompagnarvi alla scoperta di questa villa ecologica di prestigio.

Maison David Prestige
0444.371382
info@maisondavidprestige.it

Galleria fotografica





