MAISON DAVID PRESTIGE

Alderside Apartments, 35 Salusbury Road, Londra

Riferimento 153 | Londra
Disponibile
Prezzo: £ 550.000
Tipologia: Appartamento
Superficie commerciale (m²): 50
Camere: 1
Bagni: 1

Descrizione completa

Alderside Apartments, 35 Salusbury Road, NW6 6BF

Bellissimo e moderno appartamento con una camera da letto. Situato in un complesso molto ricercato a Queens Park, la proprietà gode di un servizio di portineria attivo 24 ore su 24, pavimenti in legno, balcone privato e giardini comuni. L'alloggio comprende una camera matrimoniale con armadio a muro, un bagno elegante, una cucina a pianta aperta e un luminoso soggiorno.

Queens Park offre collegamenti sia con la metropolitana (Linea Bakerloo) che con la rete ferroviaria Overground, facilitando il pendolarismo verso importanti stazioni come Euston e Baker Street.

Conosciuto per essere un quartiere ideale per famiglie, Queens Park è un vivace villaggio residenziale situato al confine meridionale del quartiere londinese di Brent. Salusbury Road è una location molto ambita per i suoi caffè, bar, ristoranti e negozi di antiquariato. Sulla strada principale, c'è una scuola primaria molto rinomata che apre i suoi cancelli ogni fine settimana per ospitare un mercato contadino locale nel cortile della scuola. Queens Park offre anche spazi verdi fantastici, con campi da tennis, un percorso di pitch & putt, un caffè per bambini e un parco giochi.

Durata restante del contratto di locazione: 240 anni;

Spese condominiali: £3.500 all'anno;

Affitto del terreno: £350 all'anno.

£ 550.000

Property Description

Beautiful and modern one bedroom apartment for sale. Located in a sought after development in Queens Park, the property benefits from 24hr concierge, wood flooring, private balcony and communal gardens. The accommodation comprises a master bedroom with built-in wardrobe, stylish bathroom, open-plan kitchen and bright reception room.

Queens Park offers both underground (Bakerloo Line) and Overground train lines, making it easy to commute to major stations such as Euston and Baker Street.

Known for family-friendly living, Queens Park is a vibrant residential village located on the southern edge of the London Borough of Brent. Salusbury Road is a sought after location for independent cafes, bars, restaurants and antique shops. On the high street, there is a very well regarded primary school, which opens its gates every weekend and hosts a local farmer’s market in the school playground. There is fantastic open green space in Queens Park which offers tennis courts, pitch & putt course, children’s café and playground.

Time remaining on lease: 240 years;

Service Charge: £3.500 per annum;

Ground Rent: £350 per annum.

£ 550.000

contatti
Maison David Prestige
Tel: 0444.371382
Email: info@maisondavidprestige.it

Galleria fotografica





